

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN IA H'DRAI**

Số: /UBND-TH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Ia H'Drai, ngày tháng 4 năm 2024

Về việc triển khai Thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Bí thư Huyện ủy tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện và các phòng chuyên môn về công tác quản lý đất đai

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã.

Thực hiện ý kiến kết luận của đồng chí Bí thư Huyện ủy tại Thông báo số 131-TB/VPHU ngày 29 tháng 03 năm 2024 của Văn phòng Huyện ủy Thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Bí thư Huyện ủy tại buổi làm việc với lãnh đạo UBND huyện và các phòng chuyên môn về công tác quản lý đất đai; Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

1. Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện và Ủy ban nhân dân các xã căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao:

- Tiếp tục, rà soát triển khai thực hiện nghiêm túc, đầy đủ nội dung Kế hoạch số 108-KH/HU, ngày 16-6-2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy thực hiện Kết luận số 1201-KL/TU, ngày 21-5-2023 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy “*Kết luận của Thường trực Tỉnh ủy trong chuyến công tác kiểm tra địa bàn và làm việc với Ban Thường vụ Huyện ủy Ia H'Drai*”; Công văn số 960-CV/HU, ngày 01-11-2022 của Ban Thường vụ Huyện ủy “*về việc giải quyết khó khăn, vướng mắc trong công tác quản lý đất đai trên địa bàn*”; Thông báo số 637-TB/HU, ngày 08-6-2023 của Ban Thường vụ Huyện ủy thông báo ý kiến của đồng chí Bí thư Huyện ủy đi kiểm tra địa bàn, làm việc, tiếp xúc, đối thoại với nhân dân điểm dân cư 64, 66 thôn Ia Dor và Thông báo số 639-TB/HU, ngày 19-6-2023 Thông báo ý kiến kết luận của Thường trực Huyện ủy tại buổi làm việc với Ủy ban nhân dân huyện....

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan, xây dựng kế hoạch, có lộ trình để xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người dân, các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện theo đúng quy định, trong đó tiếp tục xem xét điều chỉnh quy hoạch xây dựng chi tiết điểm dân cư, quy hoạch xã để có đủ cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.  
**Hoàn thành trong tháng 4-2024.**

- Chỉ đạo, hướng dẫn, xử lý sai phạm (nếu có) khi triển khai việc đăng ký kê khai đất đai (lần đầu) đối với các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất để công tác quản lý đất đai trên địa bàn đảm bảo chặt chẽ, đúng quy định, hạn chế phát sinh điểm nóng về giải quyết tranh chấp đất đai sau này.

- Nghiên cứu, đề xuất hướng giải quyết đối với các vấn đề đang còn khó khăn, vướng mắc về quản lý đất đai, kiến nghị cấp có thẩm quyền xem xét, Trong đó có liên quan đến việc người dân lấn chiếm đất đai, thuộc thẩm quyền quản lý của Ủy ban nhân dân các xã; đất đã giao cho các công ty trồng cao su trên địa bàn có kiến nghị thu hồi. Báo cáo làm rõ các nội dung, đúng thời gian theo ý kiến chỉ đạo của lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh nhằm giải quyết các vướng mắc trong công tác cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn huyện.

Đối với diện tích đất thuộc Ủy ban nhân dân các xã quản lý: Yêu cầu Ủy ban nhân dân các xã rà soát, thống kê và nghiên cứu đề ra giải pháp để thu hồi diện tích người dân xâm canh theo quy định, không làm phát sinh điểm nóng trong giải quyết việc tranh chấp đất đai.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ủy ban nhân dân các xã và các đơn vị liên quan:

Thành lập các tổ công tác để chủ động nghiên cứu, xem xét, phối hợp với các xã, các công ty để giải quyết các nội dung kiến nghị yêu cầu thu hồi đất người dân lấn chiếm trả lại cho xã, công ty theo quy định. Tổng hợp báo cáo đầy đủ nội dung, lộ trình, cách thực hiện để lãnh đạo UBND biết, chỉ đạo và báo cáo Thường trực huyện ủy và đồng chí Tổ trưởng Tổ cấp ủy huyện theo quy định.

Định kỳ hằng tháng báo cáo tình hình, kết quả việc triển khai thực hiện các nội dung trên về Ủy ban nhân dân huyện **trước ngày 20 hằng tháng**.

Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc, triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND-UBND huyện;
- Lưu VT, TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Nhàn**