

Số: /TTr-UBND

Ia H'Drai, ngày tháng 3 năm 2022

TỜ TRÌNH

**Về việc phân bổ tiền sử dụng đất ngân sách cấp huyện hưởng
trên địa bàn huyện Ia H'Drai năm 2021 và năm 2022**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Ia H'Drai Khóa XI, kỳ họp chuyên đề

Căn cứ Quyết định số 611/QĐ-UBND ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2021; Quyết định số 414/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai về việc giao chỉ tiêu kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội và dự toán ngân sách nhà nước năm 2022.

Qua theo dõi công tác thu tiền sử dụng đất năm 2021 và năm 2022 (đến 28/02/2022); Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét, phân bổ tiền sử dụng đất ngân sách cấp huyện hưởng trên địa bàn huyện Ia H'Drai năm 2021 và năm 2022, cụ thể như sau:

I. Đối với tiền sử dụng đất ngân sách cấp huyện hưởng năm 2021

Tổng số thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện đến ngày 31 tháng 12 năm 2021 là 14.504.163.550 đồng. Trong đó:

1. Số thu đã điều tiết về ngân sách cấp tỉnh: 1.740.499.626 đồng (tỷ lệ 12% theo Nghị quyết số 12/2018/NQ-HĐND ngày 19 tháng 7 năm 2018 và Nghị quyết số 57/2021/NQ-HĐND ngày 29 tháng 4 năm 2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum).

2. Số thu đã điều tiết về ngân sách cấp xã: 1.450.416.356 đồng (tỷ lệ 10% theo Nghị quyết số 12/2018/NQ-HĐND và Nghị quyết 57/2021/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum).

3. Số thu ngân sách cấp huyện hưởng: 11.313.247.568 đồng (tỷ lệ 78% theo Nghị quyết số 12/2018/NQ-HĐND và Nghị quyết 57/2021/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum). Trong đó:

- Số tiền đã phân bổ: 3.975.600.089 đồng (tại các Nghị quyết: số 27/NQ-HĐND ngày 03 tháng 8 năm 2021; số 38/NQ-HĐND ngày 12 tháng 11 năm 2021; số 44/NQ-HĐND ngày 19 tháng 12 năm 2021 của HĐND huyện).

- Số tiền chưa phân bổ là: 7.337.647.479 đồng.

3.1 Để đảm bảo giải ngân nguồn vốn kịp thời theo quy định, Ủy ban nhân dân huyện đã tạm cấp 6.382.756.000 đồng (tại các Quyết định số: 444/QĐ-UBND ngày 30/12/2021; 447/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của Ủy ban nhân dân huyện) để thực hiện các nhiệm vụ: (1) Thanh toán các chi phí liên quan đến công tác xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất: 82.756.000 đồng; (2) Đầu tư Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng, bố trí dân cư dọc hai bên Quốc lộ 14C (Đoạn điểm dân cư số 41-Trung tâm hành chính xã Ia Tor): 6.300.000.000 đồng.

Căn cứ các quy định hiện hành về Luật ngân sách nhà nước, Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện phân bổ chính thức như sau: Phân bổ 6.382.756.000 đồng (*Sáu tỷ, ba trăm tám mươi hai triệu, bảy trăm năm mươi sáu nghìn đồng*) để thực hiện các nhiệm vụ sau:

+ Thanh toán các chi phí liên quan đến xây dựng hệ số điều chỉnh giá đất để xác định giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất: 82.756.000 đồng (*theo đề nghị của Sở Tài chính tỉnh Kon Tum tại Công văn số 5258/STC-QLGCS ngày 28 tháng 12 năm 2021*).

+ Đầu tư Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng, bố trí dân cư dọc hai bên Quốc lộ 14C (*Đoạn điểm dân cư số 41-Trung tâm hành chính xã Ia Toi*): 6.300.000.000 đồng, cụ thể: Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng, bố trí dân cư dọc hai bên Quốc lộ 14C (*Đoạn điểm dân cư số 41-Trung tâm hành chính xã Ia Toi*) được Hội đồng nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư tại Thông báo số 16/TB-HĐND ngày 29 tháng 12 năm 2017 và điều chỉnh chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 28/NQ-HĐND ngày 03 tháng 8 năm 2021; Thường trực Hội đồng nhân dân huyện thống nhất điều chỉnh tên dự án tại Công văn số 09/TTHĐND ngày 01 tháng 9 năm 2021; Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình tại Quyết định số 509/QĐ-UBND ngày 06 tháng 11 năm 2020. Dự án có tổng mức đầu tư là 25.155.541.000 đồng (*tổng mức đầu tư sau khi trừ chi phí dự phòng*). Thời gian thực hiện từ năm 2021 (*dự kiến hoàn thành trong năm 2022*).

Tính đến thời điểm hiện tại, dự án đã được bố trí 5.052.224.328 đồng⁽¹⁾. Tổng số vốn còn thiếu để thực hiện dự án là 20.103.316.672 triệu đồng.

Nhằm sớm hoàn thành dự án trong năm 2022, Ủy ban nhân dân huyện đề xuất phân bổ 6.300.000.000 đồng từ tiền sử dụng đất ngân sách cấp huyện hưởng năm 2021 để tiếp tục thực hiện dự án; nhu cầu vốn của dự án chưa được bố trí là 13.803.316.672 đồng (*Ủy ban nhân dân huyện sẽ đề xuất bố trí sau khi có nguồn thu*).

3.2. Tổng số tiền còn lại chưa phân bổ: 954.891.479 đồng (*đề nghị chuyển nguồn sang năm 2022 để tiếp tục phân bổ thực hiện các nhiệm vụ chi của huyện*).

II. Phân bổ tiền sử dụng đất ngân sách cấp huyện hưởng năm 2022

Tổng số thu tiền sử dụng đất trên địa bàn huyện đến ngày 28 tháng 02 năm 2022: 2.668.915.000 đồng. Trong đó:

1. Số thu đã điều tiết về ngân sách cấp tỉnh: 320.269.800 đồng (*tỷ lệ 12% theo Nghị quyết số 57/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum*).

2. Số thu đã điều tiết về ngân sách cấp xã: 266.891.500 đồng (*tỷ lệ 10% theo Nghị quyết số 57/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum*).

3. Số thu còn lại ngân sách cấp huyện hưởng: 2.081.753.700 đồng (*tỷ lệ 78% theo Nghị quyết số 57/2021/NQ-HĐND ngày 09/12/2021 của Hội đồng nhân dân tỉnh Kon Tum*).

3.1. Số tiền đề xuất phân bổ đợt này: 2.081.000.000 đồng (*Hai tỷ, không trăm tám mươi một triệu đồng*) để thực hiện những nhiệm vụ sau:

3.1.1. Thanh toán chi phí Lập đồ án Quy hoạch chi tiết (*tỷ lệ 1/500*) Điểm dân cư nông thôn số 42 xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai: 645.750.000 đồng, cụ thể:

⁽¹⁾ Tại Quyết định số 211/QĐ-UBND ngày 26/5/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai: 972.400.000 đồng; Quyết định số 454/QĐ-UBND ngày 10/9/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai: 3.852.857.961 đồng; Quyết định số 75/QĐ-UBND ngày 15/3/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai: 37.508.500 đồng; Quyết định số 220/QĐ-UBND ngày 05/8/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai: 189.457.867 đồng.

Năm 2019, Ủy ban nhân dân huyện giao Ban quản lý Đầu tư và Xây dựng huyện triển khai thực hiện nhiệm vụ lập Đồ án Quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Điểm dân cư nông thôn số 42 xã Ia Toi huyện Ia H'Drai. Đến nay, nhiệm vụ trên đơn vị đã hoàn thành và Đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Điểm dân cư nông thôn số 42, xã Ia Toi huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum được Ủy ban nhân dân huyện phê duyệt tại Quyết định số 170/QĐ-UBND ngày 11/6/2021.

- Tổng dự toán chi phí lập quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500) Điểm dân cư nông thôn số 42, xã Ia Toi huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum được duyệt: 828.791.996 đồng (tại Quyết định số 388a/QĐ-UBND ngày 27/9/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai).

- Tổng nhu cầu kinh phí thực hiện (đã nghiệm thu khối lượng hoàn thành): 645.750.000 đồng, trong đó:

+ Chi phí Lập nhiệm vụ khảo sát địa hình phục vụ lập đồ án quy hoạch: 49.623.000 đồng.

+ Chi phí khảo sát địa hình phục vụ lập đồ án quy hoạch chi tiết (tỷ lệ 1/500): 281.875.000 đồng.

+ Chi phí lập đồ án quy hoạch chi tiết: 314.252.000 đồng.

3.1.2. Tiếp tục phân bổ 1.435.250.000 đồng để thực hiện đầu tư Dự án khai thác quỹ đất để phát triển kết cấu hạ tầng, bố trí dân cư dọc hai bên Quốc lộ 14C (Đoạn điểm dân cư số 41-Trung tâm hành chính xã Ia Toi): 1.435.250.000 đồng. Tổng số vốn của dự án chưa được bố trí (sau khi trừ số vốn đã phân bổ từ tiền sử dụng đất ngân sách cấp huyện hưởng trên địa bàn huyện Ia H'Drai năm 2021 và năm 2022) là 12.368.066.672 đồng; Ủy ban nhân dân huyện sẽ đề xuất bố trí sau khi có nguồn thu.

3.2. Tổng số tiền còn lại chưa phân bổ: 753.700 đồng.

Tờ trình này thay thế Tờ trình số 21/TTr-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện.

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện khóa XI, kỳ họp chuyên đề xem xét, quyết nghị.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- CT, các PCT UBND huyện;
- Phòng TC-KH huyện;
- Lưu:VT-LT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Văn Nhàng