

Số: /TB-UBND

Kon Tum, ngày tháng năm

THÔNG BÁO

thu hồi đất xây dựng công trình Đầu ra 1.1: “Đầu tư nâng cấp đường Tỉnh lộ 675A”, thuộc Dự án Hỗ trợ phát triển khu vực biên giới - Tiểu Dự án tỉnh Kon Tum

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 Quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật đất đai, số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 Sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyên mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum: Số 818/QĐ-UBND ngày 07 tháng 8 năm 2019 và số 1303/QĐ-UBND ngày 18 tháng 11 năm 2019 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2019 (bổ sung) của các huyện, thành phố;

Căn cứ Quyết định số 1398/QĐ-UBND ngày 13 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình Đầu ra 1.1: “Đầu tư nâng cấp đường Tỉnh lộ 675A”, thuộc Dự án Hỗ trợ phát triển khu vực biên giới - Tiểu Dự án tỉnh Kon Tum;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 617/TTr-STNMT ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thông báo thu hồi đất để xây dựng công trình Đầu ra 1.1: “Đầu tư nâng cấp đường Tỉnh lộ 675A”, thuộc Dự án Hỗ trợ phát triển khu vực biên giới - Tiểu Dự án tỉnh Kon Tum, với những nội dung chính như sau:

1. Vị trí đất: Xã Ia Toi, xã Ia Đal, huyện Ia H’Drai, tỉnh Kon Tum.

2. Diện tích đất dự kiến thu hồi: 25,17 ha

3. Loại đất đang sử dụng: Đất trồng cây lâu năm, cây hàng năm, đất nuôi trồng thủy sản, đất sông suối, đất đồi núi chưa sử dụng, đất giao thông do Ủy ban nhân dân xã Ia Toi, xã Ia Đal và Công ty TNHH MTV cao su Chư Mom Ray đang quản lý và sử dụng.

4. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện xây dựng công trình Đầu ra 1.1: “Đầu tư nâng cấp đường Tỉnh lộ 675A”, thuộc Dự án Hỗ trợ phát triển khu vực biên giới - Tiểu Dự án tỉnh Kon Tum;

5. Thời gian điều tra, khảo sát kiểm đếm: Sau khi có thông báo thu hồi đất.

6. Thời gian thu hồi đất: Sau 90 ngày đối với đất nông nghiệp và 180 ngày đối với đất phi nông nghiệp kể từ ngày có thông báo thu hồi đất hoặc theo quy định tại Khoản 2 Điều 67 Luật Đất đai 2013.

7. Kế hoạch di chuyển: Sau khi có Quyết định thu hồi đất và thực hiện xong việc chi trả bồi thường, hỗ trợ theo quy định.

8. Các nội dung khác:

- Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai có trách nhiệm công khai thông báo thu hồi đất; phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng và chủ sử dụng đất trong quá trình điều tra, khảo sát thống kê tài sản gắn liền với đất theo đúng quy định.

- Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Kon Tum có trách nhiệm phối hợp với tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng, Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai và các đơn vị liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ trình cấp có thẩm quyền thẩm định và phê duyệt theo đúng quy định.

- Công ty TNHH MTV cao su Chư Mom Ray, Ủy ban nhân dân các xã: Ia Toi, Ia Đal có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan để thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo qui định.

- Trường hợp tổ chức bị thu hồi đất không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo qui định pháp luật.

- Các bước triển khai phải thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ theo Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 22 tháng 01 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc Ban hành quy định thực hiện dân chủ trong công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi triển khai dự án đầu tư.

Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum thông báo để các đơn vị, địa phương có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các Phó CT UBND tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Ia H'Drai;
- UBND các xã Ia Toi, Ia Đal, huyện Ia H'Drai;
- Công ty TNHH MTV cao su Chư Mom Ray;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNTN1.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Ngọc Tuấn

