

**TỜ TRÌNH**

**Về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng dự án:  
Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu  
Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai**

Kính gửi: Hội đồng nhân dân huyện Ia H'Drai khóa XI, kỳ họp thứ 4

*Căn cứ Luật Xây dựng năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật xây dựng năm 2020;*

*Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước năm 2015;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công năm 2019;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 08/4/2020 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 02/2020/NQ-HĐND ngày 24/4/2020 của Hội đồng nhân dân huyện Ia H'Drai về việc giao Ủy ban nhân dân huyện Quyết định chủ trương đầu tư dự án nhóm C;*

*Căn cứ Quyết định số 36/2021/QĐ-UBND ngày 18/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kon Tum về việc ban hành quy định một số nội dung về quản lý dự án đầu tư sử dụng vốn nhà nước của tỉnh Kon Tum;*

Ủy ban nhân dân huyện Ia H'Drai kính trình Hội đồng nhân dân huyện quyết định chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai, với các nội dung chính sau:

**I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai

2. Chủ đầu tư: Ban quản lý Đầu tư và Xây dựng huyện

3. Đối tượng thụ hưởng của dự án: Nhân dân trong và ngoài địa bàn huyện.

4. Địa điểm thực hiện dự án: xã Ia Toi, huyện Ia H'Drai, tỉnh Kon Tum

5. Tổng vốn thực hiện dự án

5.1. Tổng mức đầu tư: 7.929.843.000 đồng (*Bảy tỷ, chín trăm hai mươi chín triệu, tám trăm bốn mươi ba nghìn đồng*).

5.2. Nguồn vốn thực hiện dự án: Nguồn phân cấp đầu tư từ nguồn thu tiền sử dụng đất trong cân đối và các nguồn hợp pháp khác.

6. Thời gian thực hiện dự án: Tối đa 3 năm.

7. Cơ quan, đơn vị thực hiện dự án: Ban quản lý Đầu tư và Xây dựng huyện

8. Các thông tin khác:

8.1. Mục tiêu đầu tư:

- Khai thác tiềm năng phát triển quỹ đất khu vực trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai.

- Từng bước hoàn thiện cơ sở hạ tầng theo quy hoạch, tạo điều kiện thuận lợi để phát triển khu trung tâm Thương mại, trung tâm Hành chính huyện...; Phát triển kinh tế - xã hội, giữ vững an ninh, chính trị, trật tự an toàn xã hội, đảm bảo an ninh - quốc phòng khu vực biên giới.

8.2. Quy mô đầu tư:

- Nhóm dự án: Nhóm C.

- Loại, cấp công trình: công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV

a. San lấp mặt bằng: San lấp mặt bằng tại các lô đất mật độ thấp theo ô lưới (10x10)m: MDT1, MDT2, MDT3, MDT4, MDT5 với tổng diện tích khoảng 4,2ha theo các tuyến đường để bán đấu giá đất...

b. Bãi đỗ xe: San lấp mặt bằng độ chặt K98 bãi đỗ xe trong phạm vi nút N52, N53, N56 diện tích khoảng 3,9ha.

8.3. Tiến độ thực hiện: Từ năm 2022.

8.4. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới

## **II. QUÁ TRÌNH TRIỂN KHAI XÂY DỰNG BÁO CÁO ĐỀ XUẤT CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ DỰ ÁN**

Trên cơ sở đề nghị của Ban quản lý Đầu tư và Xây dựng về chủ trương đầu tư dự án: Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai (*Tờ trình số 83/TTr-BQL ngày 16/6/2022 và Báo cáo số 81/BC-BQL ngày 16/6/2022*). Phòng Tài chính – Kế hoạch thẩm định chủ trương đầu tư, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn tại Báo cáo số 141/BC-PTCKH ngày 17/6/2022.

## **III. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO**

1. Báo cáo số 81/BC-BQL ngày 16/6/2022 của Ban quản lý Đầu tư và Xây dựng huyện Ia H'Drai về việc đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai.

2. Báo cáo số 141/BC-PTCKH ngày 17/6/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch về Báo cáo thẩm định đề xuất chủ trương đầu xây dựng, nguồn vốn và khả năng cân đối vốn dự án: Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai.

Ủy ban nhân dân huyện kính trình Hội đồng nhân dân huyện khóa XI, kỳ họp thứ 4 xem xét, quyết định chủ trương đầu tư xây dựng dự án: Đầu tư bãi đỗ xe, san lấp mặt bằng các lô đất thuộc khu Trung tâm hành chính huyện Ia H'Drai để có cơ sở để triển khai các bước tiếp theo (*có Dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân huyện và các văn bản liên quan kèm theo*)./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Lãnh đạo VP HĐND-UBND huyện;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch;
- BQL ĐT&XD;
- Lưu: VT-TH.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT.CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Nhàn**