

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN IA H'DRAI**

Số: /UBND-TH

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Ia H'Drai, ngày tháng năm 2024

V/v phòng, chống thiên tai  
đảm bảo an toàn cho người,  
nhà ở và công trình xây dựng  
mùa mưa bão năm 2024

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thuộc huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã;
- Ban Quản lý Đầu tư và Xây dựng huyện.

Thực hiện Văn bản số 1059/SXD-TĐ ngày 29/6/2024 của Sở Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai, đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024; chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 1490/UBND-HTKT ngày 02/5/2024 về việc phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024<sup>(1)</sup>.

Để đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng trong mùa mưa bão năm 2024, Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các cơ quan, đơn vị, địa phương căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao triển khai thực hiện tốt các công việc sau:

1. Chủ động thực hiện kịp thời, hiệu quả các nội dung theo Văn bản số 1675/BXD-GĐ ngày 22/4/2024 của Bộ Xây dựng về việc phòng, chống thiên tai, đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão năm 2024; Chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh tại văn bản số 1490/UBND-HTKT ngày 02/5/2024.

2. Tăng cường công tác tuyên truyền phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão, trong đó tập trung vào các nhiệm vụ sau:

- Tổ chức tuyên truyền các hướng dẫn về phòng, chống thiên tai đảm bảo để Nhân dân nắm được các biện pháp cần thiết đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão.

- Các hướng dẫn gồm: (i) Hướng dẫn nhà an toàn phòng, chống bão lũ; (ii) Hướng dẫn phân loại nhà an toàn; (iii) Khuyến cáo lắp đặt bồn nước cho nhà và công trình; (iv) Quy trình kiểm định các công trình an ten thu phát sóng viễn thông, truyền thanh truyền hình (*gửi kèm tài liệu hướng dẫn của Bộ Xây dựng*) và các tài liệu chuyên ngành khác có liên quan đến phòng, chống thiên tai.

- Hình thức tuyên truyền: Đăng tải trên các trang thông tin điện tử, các phương tiện truyền thông, tổ chức tuyên truyền lưu động, tập huấn công tác phòng, chống thiên tai,...

3. Triển khai công tác quy hoạch trong phòng, chống thiên tai đảm bảo an toàn cho người, nhà ở và công trình xây dựng mùa mưa bão

<sup>(1)</sup> Có các văn bản gửi kèm theo.

- Lòng ghép bảo đảm yêu cầu phòng, chống thiên tai nói chung và sạt lở đất, lũ quét vào quy hoạch, kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội của địa phương. Tiếp tục tổ chức triển khai thực hiện rà soát, cập nhật, bổ sung các giải pháp ứng phó với thiên tai và biến đổi khí hậu vào quy hoạch đô thị, khu dân cư phù hợp với đặc điểm địa hình, khí hậu của những khu vực thường xuyên chịu ảnh hưởng bởi thiên tai như lũ ống, lũ quét, ngập lụt, sụt lún đất, sạt lở đất, nước dâng, nắng nóng, hạn hán, cháy rừng khi lập, điều chỉnh các đồ án quy hoạch xây dựng chuyên ngành.

- Xác định mức độ ảnh hưởng của tần suất mưa lũ xảy ra ở từng khu vực trên địa bàn để lựa chọn địa điểm tái định cư đảm bảo an toàn cho người dân; cảnh báo và chủ động di dời nhân dân đến nơi an toàn ở các khu vực có nguy cơ ngập lụt, các khu vực dân cư sinh sống tại vùng đồi núi có nguy cơ sạt lở đất, lũ quét, các khu vực thoát lũ ở hạ lưu các hồ chứa

4. Chủ động triển khai các giải pháp, biện pháp để phòng ngừa, ứng phó hiệu quả với tình hình mưa bão, lũ, ngập lụt, sạt lở đất, lốc, sét và tai nạn đuối nước trên địa bàn, lĩnh vực quản lý.

5. Quán triệt, hướng dẫn, đôn đốc, kiểm tra và giám sát các chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình xây dựng, các nhà thầu thi công xây dựng, người dân trên địa bàn chủ động tăng cường công tác kiểm tra, rà soát các công trình (đang thi công xây dựng, đang vận hành, khai thác sử dụng,...) đảm bảo tuyệt đối an toàn cho người, tài sản, công trình trong mùa mưa bão; kịp thời phát hiện, xử lý vi phạm (nếu có) trong quá trình tổ chức thực hiện.

6. Quản lý chặt chẽ việc xây dựng, nâng cấp nhà ở, công trình tại các khu vực có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất, lũ quét; kiểm tra, rà soát, cấm biển cảnh báo tại những khu vực sạt lở và có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất, lũ quét.

Triển khai kiểm tra, rà soát, xác định cụ thể những khu vực, vị trí, công trình có nguy cơ sạt lở đất, gây ngập úng, lũ quét để chủ động xử lý, phòng chống ngay trước mùa mưa bão và có biện pháp phòng tránh đảm bảo an toàn theo các hướng dẫn trên. Không được lơ là, chủ quan, bị động và chủ động triển khai thực hiện nghiêm túc, đầy đủ, kịp thời, sát với đặc điểm, vị trí địa lý và tình hình thực tế của từng khu vực trên địa bàn.

7. Rà soát, kiểm tra hệ thống thoát nước để kịp thời có phương án xử lý (vệ sinh, khơi thông,...) đảm bảo chống ngập úng khi mưa, lũ; kiểm tra các biện pháp đảm bảo an toàn cho công trình đầu mối hạ tầng kỹ thuật, hệ thống hạ tầng kỹ thuật trong đô thị; thực hiện cắt tỉa cây xanh đô thị; đảm bảo an toàn điện và cung cấp nước sạch cho các vùng bị ngập lụt.

8. Xây dựng kế hoạch, tổ chức kiểm tra công tác quản lý chất lượng công trình, an toàn lao động, đảm bảo an toàn các loại máy móc, thiết bị, vật tư có yêu cầu nghiêm ngặt về an toàn lao động trên công trường xây dựng theo quy định. Xử lý sai phạm (nếu có) theo quy định.

9. Chủ động rà soát, xử lý các công trình, khu vực có dấu hiệu nguy hiểm (đặc biệt là các công trình đang thi công, xây dựng tại khu vực sườn núi có độ dốc lớn, công trình tường chắn có chiều cao lớn,...) trên địa bàn theo thẩm quyền. Tổng hợp, lập danh sách và báo cáo kết quả kiểm tra (theo mẫu phụ lục kèm theo

Văn bản số 1059/SXD-TĐ ngày 29/6/2024 của Sở Xây dựng) về Ủy ban nhân dân huyện qua Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn trước ngày 30/7/2024.

10. Yêu cầu Chủ đầu tư, chủ sở hữu công trình xây dựng, các nhà thầu thi công xây dựng:

a) Thực hiện các biện pháp về phòng, chống thiên tai, đảm bảo tuyệt đối an toàn cho người, tài sản, công trình trong mùa mưa bão theo các văn bản hướng dẫn của cơ quan có thẩm quyền.

b) Chủ động rà soát, kiểm tra chất lượng các công trình xây dựng đang quản lý nhằm phát hiện sớm những nguy cơ gây mất an toàn, kịp thời sửa chữa, khắc phục ngay các hạng mục không đảm bảo (nếu có). Trong đó cần lưu ý:

- Thường xuyên, liên tục kiểm tra công trường thi công (thiết bị điện, chống sét, cần trục tháp, dàn giáo, sàn công tác, nhà tạm, lán trại, các vị trí hố ga, hố thu, rãnh thoát nước, hệ thống hạ tầng kỹ thuật xung quanh công trình,...) để kịp thời phát hiện những vị trí có nguy cơ gây mất an toàn trên công trường.

- Tại các vị trí có nguy cơ mất an toàn trên công trường trong mùa mưa, bão: phải bố trí đầy đủ các biển báo, biển cảnh báo nguy hiểm và kịp thời lập hàng rào che chắn an toàn; có biện pháp neo giữ, gia cố dàn giáo thi công, cần trục tháp, máy vận thăng và các thiết bị thi công,...

- Đối với các công trình xây dựng tại những khu vực triền đồi, sườn núi, thung lũng, ven sông và những nơi có địa hình, địa chất thủy văn không đảm bảo an toàn cho người và công trình thì cần chú ý các biện pháp phòng, chống, gia cố hợp lý hoặc di tản đến nơi trú ngụ an toàn.

- Đối với các công trình đang thi công, đặc biệt là trong giai đoạn thi công phần ngầm, tường chắn đất: phải có biện pháp che chắn nước mặt (ngăn chặn, không cho nước mặt thấm vào phần đất, taluy ảnh hưởng đến kết cấu phần ngầm), có phương án thoát nước công trình, kết hợp với việc quan trắc chuyên vị tại các vị trí xung quanh công trình để kịp thời có phương án xử lý, gia cố đảm bảo an toàn cho người và công trình lân cận.

- Chủ động tạm dừng thi công, di tản công nhân nếu diễn biến thời tiết mưa bão trở nên phức tạp; tuyệt đối không để công nhân lưu trú trong các nhà tạm đặt tại công trình khi mưa bão lớn.

Báo các cơ quan, đơn vị, địa phương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Xây dựng;
- Lưu: VT-LT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Văn Nhàn**