

Số: 67/BC - KTXH

Ia H'Drai, ngày 09 tháng 11 năm 2023

BÁO CÁO

thẩm tra dự thảo Nghị quyết về Kế hoạch sử dụng đất năm 2024

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Thực hiện sự chỉ đạo của Thường trực Hội đồng nhân dân huyện; trên cơ sở Tờ trình số 148/TTr-UBND ngày 3/11/2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Ia H'Drai, hồ sơ kèm theo và dự thảo Nghị quyết. Ban Kinh tế - Xã hội đã tổ chức thẩm tra nội dung trên và báo cáo Kỳ họp chuyên đề Hội đồng nhân dân huyện như sau:

1. Cơ sở pháp lý:

Căn cứ khoản 2, Điều 21 Luật đất đai năm 2013¹; điểm a, khoản 2, Điều 26 Luật tổ chức chính quyền địa phương². Ủy ban nhân dân huyện trình Hội đồng nhân dân huyện thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện là đúng thẩm quyền quy định.

2. Nội dung của dự thảo Nghị quyết:

- Tại Nghị quyết số 01/NQ-HĐND ngày 08/3/2023, Hội đồng nhân dân huyện đã phê duyệt thông qua Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2023 của huyện (tại Quyết định số 104/QĐ-UBND ngày 31 tháng 3 năm 2023). Tổng diện tích nông nghiệp được tỉnh phê duyệt là 91.188,44 ha, đất phi nông nghiệp 6.827,95ha, đất chưa sử dụng là 5,42 ha.

- Về kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023: Đất nông nghiệp là 91.670,33 ha, đạt 100,52% kế hoạch (tăng 481,89 ha); đất phi nông nghiệp 6.346,06 ha, đạt 92,94% kế hoạch (giảm 481,89ha); đất chưa sử dụng 5,42 ha đạt 100%.

- Về kế hoạch sử dụng đất năm 2024: Trên cơ sở phân tích, đánh giá điều kiện tự nhiên, thực trạng phát triển kinh tế-xã hội và hiện trạng sử dụng đất năm 2023 của

¹ Hội đồng nhân dân các cấp thực hiện quyền thông qua quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương mình trước khi trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt...

² Nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng nhân dân huyện trong lĩnh vực kinh tế, tài nguyên, môi trường: a) Thông qua kế hoạch phát triển kinh tế - xã hội trung hạn và hằng năm của huyện, quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của huyện trước khi trình Ủy ban nhân dân cấp tỉnh phê duyệt.

huyện, đồng thời căn cứ vào mục tiêu, định hướng phát triển kinh tế-xã hội của huyện trong năm 2024. Ủy ban nhân dân huyện đã xây dựng kế hoạch sử dụng đất năm 2024 như sau: Tổng diện tích đất tự nhiên là 98.021,81, trong đó đất nông nghiệp là 91.182,35 ha (giảm 6,09 ha so với năm 2023); đất phi nông nghiệp là 6.834,04 ha (tăng 6,45 ha so với năm 2023); đất chưa sử dụng 5,42 ha bằng so với năm 2023).

3. Ý kiến của Ban Kinh tế-Xã hội:

Qua nghiên cứu kết quả thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2023 và nội dung lập kế hoạch sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn huyện đã được Hội đồng thẩm định kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện thẩm định (tại Thông báo số 218/TB-HĐTĐ ngày 01 tháng 11 năm 2023), Ban Kinh tế-Xã hội cơ bản thống nhất với đề xuất của Ủy ban nhân dân huyện tại Tờ trình số 148/TTr-UBND ngày 3/11/2023. Tuy nhiên, đề nghị Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo một số nội dung sau:

Để việc triển khai thực hiện kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện hiệu quả, phù hợp với tình hình kinh tế-xã hội và sát với thực tiễn phát triển của huyện, đề nghị Ủy ban nhân dân huyện báo cáo, làm rõ và chỉ đạo thực hiện một số nội dung sau:

+ Nguyên nhân biến động giảm diện tích đất nông nghiệp và việc chuyển từ diện tích đất nông nghiệp để tăng diện tích đất phi nông nghiệp.

+ Rà soát, cập nhật, bổ sung đầy đủ các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 theo đúng quy định tại điểm c khoản 3 Điều 7 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 được sửa đổi, bổ sung tại khoản 3 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ. Chịu trách nhiệm vụ tính chính xác của số liệu và tổ chức thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 đảm bảo phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 đã được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

+ Chính sửa, hoàn chỉnh nội dung dự thảo Nghị quyết theo quy định để trình Hội đồng nhân dân huyện xem xét thông qua.

Trên đây là báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội. Kính trình Kỳ họp chuyên đề Hội đồng nhân dân huyện khóa XI, nhiệm kỳ 2021 - 2026 xem xét, quyết nghị./.

Nơi nhận:

- Thường trực HĐND huyện (b/c);
- UBND huyện;
- Đại biểu HĐND huyện khóa XI;
- Lưu: VT-KTXH.

TM. BAN KINH TẾ - XÃ HỘI
TRƯỞNG BAN

Đào Anh Tuấn